

Preisbeispiele in € für 2023 mit Baukostenbeitrag

(inkl. gesetzlicher MwSt.)

Version 2022.11

fortuna
LEBEN IST MEHR
ALS NUR WOHNEN

BAUMGASSE FORTUNA • Baumgasse 22 • A- 1030 Wien

Tel.: +43 (1) 715 39 44

Preise inkl. Frühstück • Preisbasis 30,5 Kalendertage ²⁾ • Auf Wunsch auch HP und VP möglich

Appartement- größe	Baukosten- Beitrag	Personen	Monatlich inkl. Frühstück ³⁾	Monatlich inkl. Frühstück und Hauptspeise ³⁾
47 m ²	15.510,00	1	2.089,31	2.294,96
47 m ²	15.510,00	2	2.423,69	2.834,99
62 m ²	20.460,00	1	2.690,90	2.896,55
62 m ²	20.460,00	2	3.025,28	3.436,58

GARTENSIEDLUNG FORTUNA • Leopoldauer Straße 134 • A- 1210 Wien

Tel.: +43 (1) 259 13 06

Preise inkl. Halbpension • Preisbasis 30,5 Kalendertage ²⁾ • Auf Wunsch auch VP möglich

Appartement- größe	Baukosten- Beitrag	Personen	Monatlich inkl. Frühstück und Mittagessen ³⁾	Monatlich inkl. Frühstück Hauptspeise u. Abendessen ³⁾
26 m ²	8.504,60	1	1.316,94	1.480,34
45 m ²	14.719,50	1	2.023,36	2.186,76
45 m ²	14.719,50	2	2.456,06	2.782,85
49 m ²	16.027,90	1	2.172,08	2.335,48
49 m ²	16.027,90	2	2.604,78	2.931,57

REIHENHÄUSER:

- Einzelpersonen-Wohneinheit ohne Essen mon. ab € 712,16 Baukostenbeitrag ab € 10.115,00
- Zweipersonen - Wohneinheit ohne Essen mon. ab € 1.037,80 Baukostenbeitrag ab € 15.017,00

SCHLOSSPARK FORTUNA • Khleslplatz 6 • A- 1120 Wien

Tel.: +43 (1) 812 00 80

Preise inkl. Frühstück • Preisbasis 30,5 Kalendertage ²⁾ • Auf Wunsch auch HP und VP möglich

Appartement- größe	Baukosten- Beitrag	Personen	Monatlich inkl.Frühstück ³⁾	Monatlich inkl. Frühstück und Hauptspeise ³⁾
44 m ²	14.520,00	1	1.554,85	1.770,58
53 m ²	17.490,00	1	1.845,71	2.061,44
53 m ²	17.490,00	2	2.108,62	2.540,08
61 m ²	20.130,00	1	2.104,26	2.319,99
61 m ²	20.130,00	2	2.367,17	2.798,63

WOHNPARK FORTUNA • Weinberggasse 67-71 • A- 1190 Wien

Tel.: +43 (1) 329 20

Preise inkl. Frühstück • Preisbasis 30,5 Kalendertage ²⁾ • Auf Wunsch auch HP und VP möglich

Appartement- größe	Baukosten- Beitrag	Personen	Monatlich inkl.Frühstück ³⁾	Monatlich inkl. Frühstück und Hauptspeise ³⁾
44 m ²	11.831,16	1	1.496,51	1.708,88
52 m ²	13.982,28	1	1.734,19	1.946,57
52 m ²	13.982,28	2	2.005,85	2.430,60
58 m ²	15.595,62	1	1.912,46	2.124,84
58 m ²	15.595,62	2	2.184,12	2.608,87

Pflegestation + aWBP ⁴⁾ in allen Häusern möglich! (mit Zuschussleistung durch den Fonds Soziales Wien)

¹⁾ Baukostenbeitrag einmalig

²⁾ vorgebuchte Mahlzeiten werden nach Kalendertagen des Monats abgerechnet

³⁾ im Preisbeispiel enthalten sind Richtpreise pro Monat für Frühstück, Hauptspeise/Hauptspeise u. teilw. Abendessen

⁴⁾ allgemeines Wohnen mit Betreuungs- und Pflegeleistungen

Preisbeispiele in € für 2023 mit KAUTION

(inkl. gesetzlicher MwSt.)

Version 2022.11

fortuna

LEBEN IST MEHR
ALS NUR WOHNEN

APPARTEMENTHAUS FORTUNA • Holbeingasse 8 • A- 1100 Wien

Tel.: +43 (1) 604 31 46

Preise inkl. Halbpension • Preisbasis 30,5 Kalendertage ²⁾ • Auf Wunsch auch VP möglich

Appartement- größe	Kaution einmalig	Personen	Monatlich inkl. Frühstück und Mittagessen ³⁾	Monatlich inkl. Frühstück Hauptspeise u. Abendessen ³⁾
24 m ²	¹⁾	1	1.397,99	1.555,68
40 m ²	¹⁾	1	1.780,09	1.937,77
40 m ²	¹⁾	2	2.195,01	2.510,38

BAUMGASSE FORTUNA • Baumgasse 22 • A- 1030 Wien

Tel.: +43 (1) 715 39 44

Preise inkl. Frühstück • Preisbasis 30,5 Kalendertage ²⁾ • Auf Wunsch auch HP und VP möglich

Appartement- größe	Kaution einmalig	Personen	Monatlich inkl. Frühstück ³⁾	Monatlich inkl. Frühstück und Hauptspeise ³⁾
47 m ²	¹⁾	1	2.194,26	2.399,91
47 m ²	¹⁾	2	2.528,64	2.939,94
62 m ²	¹⁾	1	2.829,34	3.035,00
62 m ²	¹⁾	2	3.163,72	3.575,03

GARTENSIEDLUNG FORTUNA • Leopoldauer Straße 134 • A- 1210 Wien

Tel.: +43 (1) 259 13 06

Preise inkl. Halbpension • Preisbasis 30,5 Kalendertage ²⁾ • Auf Wunsch auch VP möglich

Appartement- größe	Kaution einmalig	Personen	Monatlich inkl. Frühstück und Mittagessen ³⁾	Monatlich inkl. Frühstück Hauptspeise u. Abendessen ³⁾
26 m ²	¹⁾	1	1.375,00	1.538,39
45 m ²	¹⁾	1	2.123,85	2.287,24
45 m ²	¹⁾	2	2.556,55	2.883,33
49 m ²	¹⁾	1	2.281,50	2.444,89
49 m ²	¹⁾	2	2.714,20	3.040,98

SCHLOSSPARK FORTUNA • Khleslplatz 6 • A- 1120 Wien

Tel.: +43 (1) 812 00 80

Preise inkl. Frühstück • Preisbasis 30,5 Kalendertage ²⁾ • Auf Wunsch auch HP und VP möglich

Appartement- größe	Kaution einmalig	Personen	Monatlich inkl. Frühstück ³⁾	Monatlich inkl. Frühstück und Hauptspeise ³⁾
44 m ²	¹⁾	1	1.653,10	1.868,83
53 m ²	¹⁾	1	1.964,06	2.179,79
53 m ²	¹⁾	2	2.226,97	2.658,43
61 m ²	¹⁾	1	2.240,47	2.456,20
61 m ²	¹⁾	2	2.503,38	2.934,84

WOHNPAK FORTUNA • Weinberggasse 67-71 • A- 1190 Wien

Tel.: +43 (1) 329 20

Preise inkl. Frühstück • Preisbasis 30,5 Kalendertage ²⁾ • Auf Wunsch auch HP und VP möglich

Appartement- größe	Kaution einmalig	Personen	Monatlich inkl. Frühstück ³⁾	Monatlich inkl. Frühstück und Hauptspeise ³⁾
44 m ²	¹⁾	1	1.594,76	1.807,14
52 m ²	¹⁾	1	1.850,31	2.062,69
52 m ²	¹⁾	2	2.121,97	2.546,72
58 m ²	¹⁾	1	2.041,97	2.254,35
58 m ²	¹⁾	2	2.313,63	2.738,38

Pflegestation + aWBP ⁴⁾ in allen Häusern möglich! (mit Zuschussleistung durch den Fonds Soziales Wien)

¹⁾ Kautionshöhe jeweils 1 Monatsentgelt, bei Bezahlung durch Sozialhilfeträger 300,-

²⁾ vorgebuchte Mahlzeiten werden nach Kalendertagen des Monats abgerechnet

³⁾ im Preisbeispiel enthalten sind Richtpreise pro Monat für Frühstück, Hauptspeise/Hauptspeise u. teilw. Abendessen

⁴⁾ allgemeines Wohnen mit Betreuungs- und Pflegeleistungen

Detaillierte Informationen erhalten Sie im jeweiligen Haus.

Kuratorium Fortuna, per 01.01.2023

KURZAUFENTHALT in unseren Häusern

Preise inkl. Verpflegung

Eine Entscheidung zu treffen ist oftmals schwer:

Mit dem Angebot des "Probewohnens" können Sie sich vorab mit der neuen Wohn- und Lebensform vertraut machen. Natürlich stehen unsere Ferienappartements auch für Kurzurlaube zur Verfügung und laden zum Entspannen ein.

Sie möchten Ihre Angehörigen auch in Ihrer Abwesenheit zB. während Urlaub, Kurzreisen etc. gut versorgt und gepflegt wissen? Auch hier kann das Angebot des "Probewohnens" in Anspruch genommen werden (beachten Sie bitte die unten angeführten Sonderleistungen im Ferienappartement).

Der Mindestaufenthalt beträgt eine Woche und beinhaltet auszugsweise folgende Leistungen:

Unterkunft, Verpflegung auf Basis Halb- oder Vollpension (Vollmenü mit Auswahl aus drei Speisen), 1x tgl. Reinigung und Austausch der Handtücher, 1x wöchentlich Wechsel der Bettwäsche, Notrufeinrichtung, Teilnahme an Veranstaltungen, Benützung der Freizeiteinrichtungen (z.B. Sauna, Dampfbad, Schwimmbad - je nach Verfügbarkeit), Benützung der Gemeinschaftsräume.

APPARTEMENTHAUS FORTUNA • Holbeingasse 8 • A- 1100 Wien

Tel.: +43 (1) 604 31 46

Preis pro Woche:	Halbpension	Vollpension
• für 1 Person	542,08	610,53
• für 2 Personen	721,49	858,40

BAUMGASSE FORTUNA • Baumgasse 22 • A- 1030 Wien

Tel.: +43 (1) 715 39 44

Preis pro Woche:	Halbpension	Vollpension
• für 1 Person	605,76	674,21
• für 2 Personen	785,17	922,08

GARTENSIEDLUNG FORTUNA • Leopoldauer Straße 134 • A- 1210 Wien

Tel.: +43 (1) 259 13 06

Preis pro Woche:	Halbpension	Vollpension
• für 1 Person	605,76	674,21
• für 2 Personen	785,17	922,08

SCHLOSSPARK FORTUNA • Khleslplatz 6 • A- 1120 Wien

Tel.: +43 (1) 812 00 80

Preis pro Woche:	Halbpension	Vollpension
• für 1 Person	605,76	674,21
• für 2 Personen	785,17	922,08

WOHNPARK FORTUNA • Weinberggasse 67-71 • A- 1190 Wien

Tel.: +43 (1) 329 20

Preis pro Woche:	Halbpension	Vollpension
• für 1 Person	605,76	674,21
• für 2 Personen	785,17	922,08

Weitere Leistungen (in der Wochenpauschale nicht inbegriffen):

- Telefon
- Sonderleistungen im Ferienappartement

Leistungen der Pflege, Hauswirtschaft und Haustechnik werden auf Wunsch bzw. bei Bedarf organisiert und durch unsere Mitarbeiter durchgeführt. Der jeweilige Leistungsumfang ist im Leistungskatalog genau definiert und wird bei einem individuellen Beratungsgespräch vereinbart und schriftlich fixiert.

Preisbeispiele in € für 2023 - stationäres Wohnen

(inkl. gesetzlicher MwSt.)
Version 2022.11

fortuna
LEBEN IST MEHR
ALS NUR WOHNEN

APPARTEMENTHAUS FORTUNA • Holbeingasse 8 • A- 1100 Wien

Tel.: +43 (1) 604 31 46

Preis pro Tag inkl. Vollpension: (Zuschuss durch den Fonds Soziales Wien möglich!)	Preis / Tag
● Betreuungs- und Pflegeleistungen bis einschl. Pfl.Stufe 3	186,26
● Betreuungs- und Pflegeleistungen für Pfl.Stufe 4	200,88
● Betreuungs- und Pflegeleistungen für Pfl.Stufe 5	220,46
● Betreuungs- und Pflegeleistungen für Pfl.Stufe 6	247,75
● Betreuungs- und Pflegeleistungen für Pfl.Stufe 7	288,81
- Abwesenheitstarif ¹⁾	64,58

BAUMGASSE FORTUNA • Baumgasse 22 • A- 1030 Wien

Tel.: +43 (1) 715 39 44

Preis pro Tag inkl. Vollpension: (Zuschuss durch den Fonds Soziales Wien möglich!)	Preis / Tag
● Betreuungs- und Pflegeleistungen bis einschl. Pfl.Stufe 3	194,65
● Betreuungs- und Pflegeleistungen für Pfl.Stufe 4	208,24
● Betreuungs- und Pflegeleistungen für Pfl.Stufe 5	226,39
● Betreuungs- und Pflegeleistungen für Pfl.Stufe 6	251,68
● Betreuungs- und Pflegeleistungen für Pfl.Stufe 7	289,75
- Abwesenheitstarif ¹⁾	76,00

GARTENSIEDLUNG FORTUNA • Leopoldauer Straße 134 • A- 1210 Wien

Tel.: +43 (1) 259 13 06

Preis pro Tag inkl. Vollpension: (Zuschuss durch den Fonds Soziales Wien möglich!)	Preis / Tag
● Betreuungs- und Pflegeleistungen bis einschl. Pfl.Stufe 3	199,32
● Betreuungs- und Pflegeleistungen für Pfl.Stufe 4	213,97
● Betreuungs- und Pflegeleistungen für Pfl.Stufe 5	233,57
● Betreuungs- und Pflegeleistungen für Pfl.Stufe 6	260,88
● Betreuungs- und Pflegeleistungen für Pfl.Stufe 7	301,87
- Abwesenheitstarif ¹⁾	77,77

SCHLOSSPARK FORTUNA • Khleslplatz 6 • A- 1120 Wien

Tel.: +43 (1) 812 00 80

Preis pro Tag inkl. Vollpension: (Zuschuss durch den Fonds Soziales Wien möglich!)	Preis / Tag
● Betreuungs- und Pflegeleistungen bis einschl. Pfl.Stufe 3	201,47
● Betreuungs- und Pflegeleistungen für Pfl.Stufe 4	216,15
● Betreuungs- und Pflegeleistungen für Pfl.Stufe 5	235,68
● Betreuungs- und Pflegeleistungen für Pfl.Stufe 6	263,01
● Betreuungs- und Pflegeleistungen für Pfl.Stufe 7	304,01
- Abwesenheitstarif ¹⁾	79,50

WOHNPARK FORTUNA • Weinberggasse 67-71 • A- 1190 Wien

Tel.: +43 (1) 329 20

Preis pro Tag inkl. Vollpension: (Zuschuss durch den Fonds Soziales Wien möglich!)	Preis / Tag
● Betreuungs- und Pflegeleistungen bis einschl. Pfl.Stufe 3	198,75
● Betreuungs- und Pflegeleistungen für Pfl.Stufe 4	213,39
● Betreuungs- und Pflegeleistungen für Pfl.Stufe 5	232,97
● Betreuungs- und Pflegeleistungen für Pfl.Stufe 6	260,27
● Betreuungs- und Pflegeleistungen für Pfl.Stufe 7	301,27
- Abwesenheitstarif ¹⁾	77,07

¹⁾ bei Urlaub, Kur- oder Krankenhausaufenthalt, bei mehr als dreitägiger Abwesenheit des Bewohners

Bei Bedarf und bei Vorliegen von Pflegegeldanspruch ab Stufe III, besteht die Möglichkeit einen Zuschuss beim Fonds soziales Wien zu beantragen.

Detaillierte Informationen erhalten Sie im jeweiligen Haus.

Kuratorium Fortuna, per 01.01.2023